[붙임 1.]

광주역 자연&자이 기관추천 특별공급 안내문

- 각 기관별 추천기준에 따른 추천대상자로 선정되어 사업주체에 통보된 대상자만 특별공급 청약신청이 가능하며, 특별공급 추천기관에서 특별공급 대상자로 선정 되었다 하더라도 반드시 특별공급 신청일에 청약신청 하여야 합니다. (미신청시 당첨자 선정 및 계약 불가)
- 신청 자격 확인결과 부적격자로 판명되는 경우 해당 기관의 추천여부•청약신청 및 동호배정 여부와 무관하게 계약 체결 불가, 당첨자 명단관리, 청약통장 효력상실 및 청약통장 재사용 불가, 특별공급 신청자격 박탈 등의 불이익을 받습니다.
- 신청자가 본 안내문 내용을 미숙지하고 신청하여 받는 불이익에 대하여 사업주체에서 책임지지 않으므로, 해당 기관에서는 특히 '신청자격' 및 '공급대상에서 제외되는 자'를 충분히 안내, 검증하여 추천하여 주시기 바랍니다.

1. 공급개요

공급 위치	경기도 광주시 광주역세권 도시개발사업지구 A1BL (광주시 역동 169-20 번지 일원)
공급 개요	아파트 지하 2 층 ~ 29 층, 9 개동, 총 1,031 세대
입주예정월	2021 년 11 월 예정

2. 기관추천 특별공급 배정세대수

주택형		74	84A	84B	84C	계
배정세대 (예비추천)	다문화가족(경기도)	1(1)	4(4)	1(1)		6(6)

※ 각 주택형별 배정된 세대수 내에서 추천하여 주시기 바라며, 추천자 명단 접수 후 주택형의 변경은 불가하오니 양지하여 주시기 바랍니다.

※ 분양가격 및 납부조건 : 미정(추후 입주자모집공고 참조)

3. 분양일정(예정) 및 유의사항

입주자모집공고	**2019. 07. 18 (목) 예정**
견본주택 개관	**2019. 07. 19 (금) 예정**
특별공급 접수	**2019. 07. 23 (화) 08:00~17:30 예정**
특별공급 접수방법	**인터넷 청약 신청** **- 금융결제원 아파트투유 홈페이지(www.apt2you.com)**
당첨자 발표일	**2019. 08. 01 (목) 예정**

※ 2019. 07. 18(목) 입주자모집공고를 예상한 분양일정으로 견본주택 방문 전 반드시 확인하시기 바랍니다.

※ 정부의 방침에 따라 **특별공급 인터넷 청약을 원칙으로** 하고 있으므로 청약 이전에 청약 통장 가입은행 및 취급은행을 방문하여 인터넷뱅킹 가입 및 공인인증서를 신청접수일 이전에 미리 발급받으시 길 바랍니다.

※ 인터넷 청약접수 마감시간 17:30 이 경과하면 청약신청 접수 중이라도 접수가 종료되므로 유의하시기 바랍니다.

※ 노약자 및 장애자 등 인터넷 취약자에 한해 견본주택 방문접수가 가능하나 인터넷접수와 달리 신청서류 완비 및 접수시간이 상이(오전 10 시~오후 2 시)하오니 인터넷 청약이 불가한 청약신청자께서는 반드시 견본주택으로 재문의 하시기 바랍니다.

4. 기관추천 특별공급 신청자격 및 유의사항

■ 「주택공급에 관한 규칙」 제 35 조 제 1 항 및 2 항에 해당하는 자 중 입주자모집공고일 현재 무주택세대구성원으로서 해당기관에서 특별공급 대상자로 선정되어 사업주체에 추천 통보를 하신 분

■ 특별공급 입주자저축(청약자격요건)

「주택공급에 관한 규칙」 제 35 조 제 1 항[국가유공자, 장애인, 철거민 등 제외]에 따라 주택을 특별 공급받고자 하는 자는 주택청약종합저축 또는 청약저축에 가입하여 6 개월이 경과하고 매월 약정납입일에 월 납입금을 6 회 이상 납입하셔야 합니다.

※ 가입기간 및 납입인정횟수 등 신청자격 판단의 기준일은 입주자모집공고일입니다.

※ 주택공급에 관한 규칙 제 26 조의 2 에 따라 특별공급 예비입주자를 선정하며, 특별공급 잔여물량이 발생될 경우 추첨에 의해 특별공급 예비 입주자에게 공급합니다.